

INI ukiuni 30-ni

30 år med INI A/S



Najugaqartut sulisullu naapikkit

Mød vores lejere og medarbejdere

Najugaqartunut inissarsiortunullu siunnersuutit

Gode råd til lejerne og boligsøgere

Oqaluttuassarput ineriartornerpullu pillugit atuakkit

Læs om vores historie og udvikling





Nunarput tamakkerlugu Inissiaatileqatigiiffipput nersorparput

Ukiq manna tulluusimaarutigalugu ukiunik 30-nngortorsiornerput nalliut-torsiutigarpur. Ukiut ingerlapallassi-mappur 1994-milu INI pilersinneqarmalli pisoqangaatsiarsimalluni.

Januaarip aallaqqaataani 1994-imi INI pilersinneqarpoq, kikkulluunniit inissiaqarsinnaatitaanissaat aallaavigalugu. Aammali attartortutta najoruminartunik isumannaatsunillu inissiaqartinnissaat erseqqissumik anguniagaralugu. Ukiopassuarni taakkunani attartortugut inissianillu piginnittut qanimut suleqatigaagut, anguniagarput qulakkeerniarlugu: ingerlalluarnissamut atugarissaarnissamullu toqqammaviliisussamik naapertuuttunik inissiaqartitsinissaq.

Innuttaasummi 39 %-ii inissiani aqutatsinni najugaqarput. Inuiaqatigiinnilu taamak amerlatigisunut attartortitsisut, attartortut oqariartuutaannik tusarnaarnissaanut inissiaatinillu piginnittunut apusseqqinnissamut annertuumik akisussaaffeqarput.

Ukiuni 30-ni INI-p pilersinneqarneraniit tunngavik malipparput, ullullu tamaasa malillutigu. Sulisutsialagut 153-t missaaniittut ullut tamaaviisa sulisarpur, Namminersorlutik Oqartussat kommuonillu amerlanerit inissiaataat 9000-t missaaniittut aqutsissussisuuffigisagut aquneqarnissaat inissiallu sullinneqarnissaat isumagalugu.

Inuunermi unamminartut allarpasuit assigalugit uagutaaq unamminia-gassaqarput. Tamakku ammasumik eqqartortarput. Matumani pineqar-

put attartortut atugaat, ineqarnermut aqqissuusseqqinneq inissiaqarnermullu sunniuteqarsinnaasut suulluunniit. Ukiut ingerlanerini aningaasaqarnikkut unam-milligassat, inatsisitigut allannguutit inissianillu tuniniaanermi unammiligassat aqusaarsimavagut. Tamakku tamarmik siunissamut nukittunerumik tunngavissillutillu inissiaatileqatigiiffittut ilikkagarqarfutillu ineriartornissamut periarfissiisimappur.

Ataatsimooqatigiinneq

Ukiuni kingullerni atuisunik sullissinitta pitsanngorsarnissaa ukkatarisimavarpur. Ilaatigut ingerlaannartunngortitsinissaq digitalinngorsaanerlu annertuumik sammisimavagut, suliatinnik naammassaqaarsinnaalluarnissarpur kukkujitsumillu sullissinissarpur anguniarlugu. Naammassaqaarsinnaassuseq nalim-massaanerillu tunngavigalugit sulinerput ingerlapparpur, ilaatigut attartortutsinnik tusarnaarnikkut.

Aammattaaq suliffeqarfittut pijuartitsiviunerulernissaanik anguniakkat piviusunngortikkumallugit suliniutigut tulluusimaarutigaaq. Suliniutitut iluatsilluarsimasut ilaatigut eqqaasinaavara Meeqqat Oqartussaaqataanerit. Qaqortumi meeqqat oqartussaaqataanerit pillugu suliniut nutaaq aallarneqqammerparput, Sisimiuni Meeqqat oqartussaasut assigalugit ingerlasussaq. Suliniutit taakku nuannaarutigeqaagut. Meeqqat Oqartussaaqataasui namminneerlutik Sisimiuni toqqissillutik ornit-

tagassaminnik pilersitserusussimappur. Kissaataat tusaasimavarpur, nuannaarutigalugulu tulluusimaarutigalugu allanik suleqateqarluta MTO (Meeqqat Toqqissillutik Ornittagaat) ukiq manna ammarparput. Meeqqat oqartussaaqataasui MTO-lu pillugit qupperneri tulluuttuni atuarlutit paasisaqarnerusinnaavutit.

Nalliuttorsiornermi aviisi una Kalaallit Nunaat tamakkerlugu inissiaatileqatigiiffimmur nersorinnerullunilu ukiut ingerlanerini ineriartorsimanitsinnut, sulisutsialaatitalu sullarinnerisigut nukittuumik toqqissinartumillu ingerlatseqatigiiffimmik pilersitsisimanitsinnut takussutissiaavoq – aviisimilu qupperruit INI-mi sulisutsialaat pineqartut naapissinnaavutit. Attartuisorpasuatta ilaat aamma naapissinnaavat, taanna angerlarsimaffeqarnerup pingaassusaanik oqaluttuassaqarpoq.

Nalliuttorsiornermi pisimasut angusimasallu pingaarutillit eqqaanngitsoorsinnaanngilagut. Aammali siumut isiginnilluni siunissami ataatsimooqatigiinnissatsinnik ilusilersuinissamut periarfissaalluarpoq. Siunissaq isumalluarlunga qilanaaraara. Ukiunut aggersunut pingaarutilinnik pilersaaruteqarput, pisarnitsuullu najugaqartut sulisullu atugarissaarnissaat qulakkeerniarlugu pimoorussilluta aallussivugut.

Oqaluttuarisaanitsinnut INI-mullu peqataasut tamaasa qutsavigerusup-pakka: najugaqartut, sulisut, suleqataasut taamatullu piginnittut. Peqatigiilluta ataatsimooqatigiinnermik pilersitsivugut,

najugaqartullu tamarmik ataatsimorluta suliniutitsinnut peqataanis-saannik minnerunngitsumillu toqqis-simanartunik angerlarsimaffinnik pilersitseqataanissaanik kaammattorussup-pakka. Qanimummi suleqatigiinnikkut ineqartitsinikkut pitsaanerpaanik sinaak-kusersueqatigiissinnaavugut.

Tamassinnut qujanaq.



NAQITERISITSISOQ | UDGIVER

INI A/S

Mannarsip aquserna 20 · postboks 1020
3911 Sisimiut · 70 10 00 · ini@ini.gl
CVR 17 14 80 87 · EAN 5790001721145

www.ini.gl

AAQISSUISOQARFIK | REDAKTION

Marina Reimer & Jonna Lynge

ASSILIISOQ | FOTOGRAF

INI A/S

SULIARINNIITOQ | PRODUKTION

Linda Lyberth Rachlitz, Designchef
Mediehuset Sermitsiaq

Vi hylder hele Grønlands boligselskab

I år fejrer vi med stolthed vores 30-års jubilæum. Årene er fløjet ganske pænt afsted, og siden INI blev oprettet tilbage i 1994, er der sket rigtig meget.

1. januar 1994 – for at være helt præcis – er den dag, INI så dagens lys med det udgangspunkt, at alle har lige ret til en bolig. Men også samtidig et klart mål om at tilbyde gode og sikre boliger til vores lejere. Gennem alle de år har vi arbejdet tæt sammen med lejerne og boligejerne for at sikre, at vi lever op til vores vision: At understøtte i at sikre boligforhold, der danner grundlag for trivsel og livskvalitet.

39 % af befolkningen bor nemlig i en bolig, vi administrerer. Og med så stor en andel af befolkningen i vores lejemål, spiller vi en rolle i forhold til at lytte og formidle lejernes budskaber til bolig-ejerne.

30 år er gået med at efterleve den oprindelige tanke af INI. Og den efterlever vi hver dag. Vores 153 dygtige medarbejdere sørger hver dag for, at boligadministrationen og serviceringen af ejendommene kører for de omkring 9000 udlejningsboliger, vi administrerer for Selvstyret og for

størstedelen af landets kommuner.

Ligesom med så meget andet i livet har vi også udfordringer, der skal løses. Dem går vi ind i med en fuldstændig åbenhed om. Det gælder lejernes vilkår, boligformen og i øvrigt alt, der kan påvirkes på det almennyttige område. Vi har været igennem økonomiske udfordringer, ændringer i lovgivninger, udfordringer i boligmarkedet gennem tiden. Alt dette har givet os en stærkere grundlag for fremtiden og muligheden for at lære og udvikle os som boligselskab.

Fællesskabet

Gennem de sidste år har vi haft fokus på at højne kundeservicen. Vi har blandt andet arbejdet meget med digitalisering og automatisering for at kunne udføre vores arbejde så effektivt og fejlfrit som muligt. Vi tænker i effektiviseringer og tilpasninger. Det gør vi blandt andet netop ved at lytte til, hvad vores lejere siger.

Jeg er også ret stolt af vores indsatser indenfor CSR-området. Jeg kan blandt andet nævne vores succesfulde projekt, børnedemokrati. Vi har netop oprettet

et nyt børnedemokrati i Qaqortoq, der skal køre ligesom Børnedemokraterne i Sisimiut. Dem er vi meget glade over. Det er også Børnedemokraterne selv, der har ønsket et trygt værested i Sisimiut. Deres ønske har vi hørt, og det er med stolthed og glæde, vi i samarbejde med andre åbnede MTO (Meeqqat Toqqissillutik Or-nittagaat, det trygge hus for børn), i år.

Både børnedemokraterne og MTO kan du også læse mere om i de næste sider.

Denne jubilæumsavis er en hyldest til hele Grønlands boligselskab og et vidnesbyrd om, hvordan vi er vokset og har udviklet os gennem årene, og hvordan vi gennem flid har skabt et stærkt og trygt selskab, takket være vores fantastiske medarbejdere, som du også kan møde, når du bladrer videre. Du vil også møde en af vores mange lejere, som fortæller om vigtigheden af et hjem.

Et jubilæum er en god anledning til at reflektere over de milepæle, der er nået, men også muligheden for at se fremad og forme vores fællesskab i fremtiden. En fremtid, som jeg ser på med optimisme. Vi har store planer for de kommende år,



Henrik Rafn, pisortaaneq/CEO.

og vi er, som altid, stærkt engagerede og fokuseret i at sikre beboernes og medarbejdernes trivsel.

Jeg vil gerne sige tak til alle der har været en del af vores historie og som er en del af INI – beboerne, medarbejderne, samarbejdspartnerne samt ejerne. Sammen har vi skabt et solidt fællesskab, og jeg vil gerne opfordre alle beboerne til at tage en aktiv del i vores fælles initiativer og ikke mindst skabe trygge og solide hjem. Det er gennem et tæt samarbejde, vi kan skabe de bedste rammer for et godt boligmiljø.

Tak til jer alle.

Nalunngiliuk INI-p illut piginnikkai?

INI allaffissuussitut suliffeqarfiuvoq, piginnittut – Namminersorlutik Oqartussat aamma kommunit – sinnerlugit illunik aqutsillunilu ingerlatsisoq. Inatsisartut inatsisiliaat tunngavigalugit suliffeqarfik suliaqarpoq.

Vidste du, at INI ikke ejer boligerne?

INI er en administrativ virksomhed, der administrerer og driver boliger på vegne af boligejerne: Selvstyret og kommunerne. Arbejdet udføres i henhold til Inatsisartuts lovgivning.



Ukiuni 30-ni ineriartortitsineq, akisussaaneq suleqatigiinnerlu

Allaatigisami pingaarnermi atuarneqarsinnaasutut, INI 1994-mi januaarip aallaqqaataani piginnittunit pilersinneqarpoq taamani Namminersornerullutik Oqartussaasimasunit, maanna Namminersorlutik Oqartussaasut. Inissianik attartortittakkanik assigiissaakkamik aqutsisoqarnissaanik aserfallatsaalisaanerullu aqqissuussamik ingerlanneqarnissaanik kissaateqartoqarnerasigut inissiatileqatigiiffik pilersinneqarpoq. Inissianik attartortitsisarneq pillugu Namminersorlutik Oqartussat nalunaarutaat, pisortat kommuunillu inissiaataannik aqutsissussinermut tunngaviliisoq naapertorlugi INI sulivoq.

Pilersinneqarnermini INI Namminersornerullutik Oqartussat kommunillu inissiaataannut attartortittagaannut allaffissuussisunngorpoq. 1994-imi juullip qaammataani A/S Inissiatileqatigiiffik INI pisortatigoortumik pisortat kommunillu inissiaataannik attartortittak-

kanik aqutsisunngornera Atuagadliutini nalunaarutigineqarpoq. Akisussaaffik 1995-imi januaarip aallaqqaataani tunniunneqarpoq, taamaasillunilu inissianut attartortittakkanut 11.000-iusunut allaffissuussisunngorpoq 230-nillu sulisoqarluni. Ullumikkut sulisugut 153-t missaanniipput, sulilu Kalaallit Nunaanni inissianik aqutsinikkut pingaarutilittut inissisimalluta.

Kingumut qiviarneq

Pilersinneqarnerminiilli INI malunaatilimmik ineriartuuteqarsimavoq. Suliffeqarfik 17-inik immikkoortortaqqarpoq kommuninut agguataarsimasunik. Ullumikkut INI arfinilinnik saaffiginnit-tarfusunik allaffeqarpoq, INImut-imik taaguutilinnik, tassanilu najugaqartut ornigullutik saaffiginnissinnaapput. Tamatuma saniatigut INI-mut e-mailikkut saaffiginnittoqarsinnaavoq, imminullu kiffartuussivikkut najugaqartut inissar-



Taamani inissiatileqatigiiffik pilersinneqartussanngormat tusagassiutitigut qulaajarneqangaatsiarsimavoq.

Der var stor medieomtale, da beslutningen om at stifte boligselskabet blev taget.

siortullu paasissutissanik nassaarsinnaalutik.

2008-mi februaarip qaammataani inissarsiorlut utaqqisuni inissisimaffitsik nittartakkakut takusinnaanngorpaat – ammasumik ingerlatsinikkut digitaal-ingorsaanikkullu angusaq pingaarutilik. 2014-imi ineqarnermut akiliutit immikkoortitigannorlutik allatorneqartalerput, ineqarnermut aningaasartuutit attartortunut paasiuminarsarlugit.

Ukiut marluk qaangiummata, 2016-imi maajip qaammataani, suliffeqarfiup nutarterneqarneranut atatillugu inissiatileqatigiiffiup atia "INI A/S"-mut allannortinneqarpoq. Ukioq taanna aggustip ulluisa 29-anni INI-p nittartakani nutaaq mobiilimut tulluarsagaq saqqummersippaa, atuisunut inissianik attartorneqarsinnaasunik paasissutissanillu nassaarniarneq ajornaallisillugu.

2017-imi oktobarip qaammataani misiliummik suliniut nutaaq aallartinneqarpoq. Misiliutit attartortunut aningaasaqarnermut siunnersortinik marlunnik atorfinitsitsisoqarpoq, kingornalu aalajangersimasumik neqeroortaaalersillugu katillugit arfineq marlunnik aningaasaqarnermut siunnersortinik atorfinitsisoqarpoq. Taamaallutik attartortorpassuit aningaasaqarnikkut malinnaalluarsinnaalersillugit ikiorneqarput akiliisinaajunnaarnissaagaluilu pinngitsoortinneqarlutik.

Inissianut akisussaaneq iluarsartuussinerillu pillugit suleqatigiinnerneq

Avannaani Qaanaamiit kujataani Nanor-

talik tikillugu inissianik 9.000-nik sinnilinnik aqutsivugut. Allaffissuussitut suliassaraarput inissiat iluarsartuunneqarnissaannut aserfallatsaalineqarnissaannullu pisariaqartitanik misissuineq. Tamanna piginnittut qanimut suleqatiginerisigut pisarpoq. INI-p sumi suliaqartoqarnissaanik aalajangerlugulu pilersaarusiortarparaa, piginnittullu suliassanik akuersillutillu naammassinnittartuullutik. Najugaqarfii tamarmik immikkut missingersuuteqartarput, akissaatillu aallavigalugit iluarsartuussinerit ingerlanneqartarlutik.

Siunissami sammisassat: Digitalingorsaneq, piujuaannartitsineq peqataatitsinerlu

Aammattaq ataatsimooqatigiinnerup nukittorsarnissaa aallutaraarput. Ukiumoortumik aqqissuussinerni ass. "Saliineq"-tut ittuni najugaqartut najugaqarfinnik saliinernut peqataatinneqartarput, suliniutillu Meeqqat oqartussaqaataanerannut tunngasut najugaqarfinnik toqqissisimanartunik najorumaneqartunillu ineriartortitsinerneq meeqqanut sunniuteqaqataannissaannik periarfissuisuullutik.

Suliffeqarfittut ukiunik 30-nngortorsiuinnarata, aammali ukiuni 30-ni Kalaallit Nunaanni inissianik aqutsinerneq qitiusumik inissisimanerput nalliuttorsiu-tigaarput. Isumalluurtumik siunissamut isigaluta najugaqartullu atugarissaarnissaat ataatsimooqatigiinnerallu qitiutil-lugu ukiunut 30-nut tulluittunut piareersimavugut.

Nalunngiliuk...

Inissiat inoqanngitsut inissarsiorlutullu utaqqisuni sumiiffiit nittartakkatsigut imminut kiffartuussivikkut takusinnaallugit? Tassani aamma inissiat neqeroortit, akiligassat paasissutissallu allat takusinnaavatit.

Vidste du, at...

Du kan se ledige boliger og din placering på ventelisten ved at logge ind på selvbetjeningen på vores hjemmeside? Her finder du også boligtilbud, regninger og andre oplysninger.

Tre årtier med udvikling, ansvar og samarbejde

Som man kunne læse i lederen, blev INI etableret den 1. januar 1994 under det daværende Grønlands Hjemmestyre, nu Grønlands Selvstyre, der er eneaktionær. Stiftelsen udsprang af et ønske om en ensartet administration af udlejningsboliger og en systematisk vedligeholdelse af boligmassen. INI's arbejde udføres i overensstemmelse med Selvstyrets lovbekendtgørelse om leje af boliger, som danner grundlag for administrationen af den offentlige og kommunale boligmasse.

Ved etableringen begyndte INI at administrere udlejningsboliger for Hjemmestyret og størstedelen af landets kommuner. I december 1994 annoncerede man i Atuagagdliutit, at A/S Boligselskabet INI officielt overtog administration og drift af offentligt og kommunalt ejede udlejningsboliger samt boligstøtteområder. Overtagelsen fandt sted den 1. januar 1995, hvor INI administrerede 11.000 lejemaal og beskæftigede 230 medarbejdere. I dag er vi omkring 153 medarbejdere og

fortsætter som en central figur i administrationen af Grønlands boligmasse.

En rejse gennem tiden

Siden grundlæggelsen har INI udviklet sig betydeligt. Virksomheden startede med 17 filialkontorer fordelt på kommunerne. I dag har INI seks henvendelseskontorer, kaldet INImut, hvor beboere kan møde op fysisk. Derudover kan INI kontaktes via e-mail, og beboere samt boligsøgere har adgang til deres oplysninger gennem selvbetjenings servicen.

I februar 2008 blev det muligt for boligsøgere at tjekke deres placering på ventelisten via hjemmesiden – en milepæl for gennemsigtighed og digitalisering. I 2014 blev der indført udspecificerede huslejeregninger, som gav lejerne et klart overblik over deres boligudgifter.

To år senere, i maj 2016, ændrede virksomheden navn til »INI A/S« som et led i en modernisering af virksomheden. Samme år, den 29. august, lancerede



INI-p logo-toqanngua qungujulasoaq puigussanngilarput, maannakkulli ullutsinnut tulluarsakkamik ilisarnaateqalernikuuvugut.

Vi skal ikke glemme INIs gamle smilende logo. I dag bruger vi dog et logo, der er tilpasset moderne tider.



Sullitat tamaasa periarfissilluarumallugit aammattaaq ornigulluni saaffiginnittarfinni Imminut Kiffartuussivitsinnut atorneqarsinnaasunik qarasaasiaqartarpoq.

For at sikre lige muligheder for alle kunder er der tilgængelige computere på vores fysiske kontorer, klar til brug af vores selvbetjenings service.

INI en ny mobilvenlig hjemmeside, der gjorde det lettere for brugere at finde ledige boliger og få adgang til relevante oplysninger.

Oktober 2017 markerede starten på et pilotprojekt med to økonomirådgivere til lejere, som siden er vokset til et fast tilbud med syv økonomirådgivere. Dette initiativ har hjulpet mange lejere med at skabe overblik over deres økonomi og undgå betalingsproblemer.

Ansvar for boliger og samarbejde om renoveringer

Vi administrerer i dag over 9.000 boliger fra Qaanaaq i nord til Nanortalik i syd. Som administrator er vores rolle at identificere behovet for renovering og vedligeholdelse af boligmassen. Dette sker i tæt samarbejde med ejerne, hvor vi lokaliserer og planlægger nødvendige

opgaver, mens godkendelse og udførelse af renoveringer ligger hos ejerne. Alle boligområder har individuelle budgetter, og renoveringer gennemføres, hvor økonomien tillader det.

Fremtidens fokus: Digitalisering, bæredygtighed og engagement

Vi arbejder også aktivt på at styrke fællesskabet. Årlige aktiviteter som »Salliineq« engagerer beboerne i oprydning af boligområder, mens initiativer som Børnedemokrati giver børn en stemme i udviklingen af trygge og attraktive boligområder.

Vi fejrer ikke blot 30 år som virksomhed, men også tre årtier som en central del af boligadministrationen i Grønland. Med et klart blik mod fremtiden og fortsat fokus på beboernes trivsel og fællesskab er vi klar til de næste 30 år.

Sulisorpasuit pikkorissut ullut tamaasa sulilluartarput. Suleqatigut marluk uani naapikkit

Aqutsisoq siammasissumik misilittagalik

Angut eqqissisimasoq, inuppalaartoq, illarumatoq Nuummiorpaluttorlu. Bjørn ilisaritissagaanni oqaasit taakku ilaatigut atoraanni soorlu kukkuallaassanata.

Bjørn Holm Qaqortumi ingerlatsiner-mut aqutsisuvuq, inuunerminilu suliffimmi misilittagai siammasissorujussuup-put. Taakku uterfigeqqissavagut. Bjørnili kinaava? Tassani aallarieriarutta.

Bjørni 1960-imi Nuummi inunngorpoq tamaanilu peroriartorluni. Meeraal-luni angajoqqaani ilagalugit Sisimiunut nuuppoq, Bjørnili inuusuttunngornis-sami tungaanut Sisimiuni najugaqarpoq taamaattumillu Sisimiut uummateqarf-igilluarlugu. Angerlarsimaffiata aappaa, oqarneratut.

Bjørn ilaqtutaminik pingaartitsisoru-jussuuvuq, meeraqarpoq, aappaqarpoq ernutaqarlunilu. Ernuttani pingaartorsi-utigisaqai ullullu tamangajaasa Faceti-meqatigisarlugit. Bjørnip pingaartitaanut aamma ilaalluinnarput peqqissuunissaq timersornissarlu, ullullu tamakkiapa-jaarlugit qaqqamut majuartarpoq, ukioq kaajallallugu.

Inuusuttuunermi nalaani Bjørn poli-tiinngorniarniluni aalajangerpoq Sisimi-nilu ilinniarnini aallartillugu. Taaamani politiinngorniarneq Sisimiuni ingerlanne-qartarmat. 1980-ikkullu qiteqqunnerani Sisimiut qimallugu Nuummumut nuuppoq, 1987-imilu pisortamat tullersortinngor-luni.

- Taamani tullersortiuneq tassaavoq siunissami pisortanngornissamat prak-tikkerneq. 1988-imi, ukioq ataaseq qaangiummat, Paamiunut stationsle-derinngorluna nuuppunga, ukiullu marluk tassaniilaariarlunga Maniitsumi stationslederinnorluna. Ukiut pinga-sut Maniitsumiissinnarlunga Narsami aamma stationslederit atorfniippunga. Stationslederuniaraanni ulloq unnuarlu vagtiusariaqarpoq, tassa piffissaq qanoq ikkaluarpalluunniit sianerfigiteriaan-naasarpunga, Bjørn politiitut sulinini oqaluttuaraa.

Bjørnili naggataatigut malugisin-naalerpaa allatut pisoqartariaqalersoq. Ineriartoqqissaguni inuunermini allan-guisariaqalernini imminut naalaarner-mini malugivaa.

- Unnuami oqarasuaat sianeraangat uummatiga aamma aallasattalerami, Bjørn oqarpoq.

Allannguerujussuarneq

Taassuma kingorna Bjørnip atorfini qi-mappaa Qaqortumullu 1996-imi nuulluni Sulisartut Højskolianni administratorit atorfniilluni. Ukiorpaaluit tassaniippoq.

- Allatut misileerusuummerama Nuummumut uterpunga tamaanilu KNR-imi aningaasaqarnermut pisortanngorluna, kingornalu Nuuk TV-mi pisortaaninngor-punga. Ukioq 2013-iuvoq immakkut kabeli atuleqqamminerata nalaani. Taa-mani unammillernartorpassuit atorfni aqqusaarpagut; ilaasortat ikiliartortut al-lallu. Nutaanik nassaarsiornerit, tuniniaa-nerit, aningaasarsiornerit nutaanik eqqarsarnerit ingerlappagut. Kingumullu qiviraangama piffissaq taanna uannut ineriartuutaanerpaavoq nuannernerpaal-lunilu, Bjørn oqaluttuarpog.

Bjørnip Nuuk TV 2021-mi qimappaa. Kujataalu nutsuijuuannarmat sivisuumik eqqarsaatigereerlugu aappanilu aalaja-ngerput Qaqortumut nuunniarlutik.

- Siullermik imak iliorpugut, Nuum-minngaanniit nuussagutta suna annaas-anerlugu eqqartorparput, listemullu allattorlugit. Illuatungaani nuukkutta ajunngequtai aamma allattorlugit. Ajunngequtaalu amerlanerummata aalajangeriallaataa nuuppugut peqqis-siminngeqaagullu. Soorunami ernuttakka initunikooqaat, Bjørn oqaluttuarpog.

Ernuttanilumi pinerullugit ukioq manna aalajangersimavoq Sisimiuni juullisior-niarluni.

Bjørnip inuunermini suliffimmi aqqu-saagai amerlapput siammasillutillu, sumiiffillu najugaqarfigisimasai aamma arlaqarlutik.

- Inuunermi imarisat taakkuinnaale-raangata qatsussisarama, taamaammat aamma nuuttaqattaartarnikooqaanga, Bjørn nassuiaavoq.

Taamaattorli Qaqortumut nuukkamik Bjørnip sumi sulilissanerluni ilisimaq-qaarnikuunngilaa. Aappanilu nuupput aappaata atorfini tigummiinnarlugu, namminerlu inissilluarinarunik suliffisar-siorniarluni pilersaarnikuuvoq.

- Taava takuara INI sullitanut pisor-tassarsiortoq. Inunnillu sullissinermi mi-silittagaqarlulariarama qinnuteqarpunga, nuannaarutigisannillu atorffitaaarlugu. INI taamanikkut uannut nutaaqqinnaa-voq, silarsuaq nutaaq. Taamaammat unammilligassat soorunami aqqusaar-



Bjørn Holm.

pakka, aqutsinermi misilittagaqar-luarama aperisasaqartuaannaramalu iluatsittarput. Soorunami unammilligas-sat suli takkussuuttuassapput, sulif-filli unammilligassallu nuannarigaanni ajunngilluinnarput. Nuannarinngikkaanni taamatut sulisoqarsinnaagunangilaq, Bjørn oqarpoq.

Inuunerup nalunassusaa

Bjørnimut pingaartunut ilaavoq suleqa-timi ulluinnarni atugaasa nuannersuu-nissaat. Aqutsisutut isumasiuisinnaaneq. Sulisummi peqanngippata ingerlasin-naangilagut, Bjørni naqissusiivoq.

Bjørnimullu pingaarutilik alla tassaa-voq suleqatini ulluinnarni takuneq ajuk-kami tikilaartarnissai.

- Narsaq Nanortalillu angalaffigilat-taasarpakka, nunaqarfiit qaqutikkut. Tikikkaangama iluarisaqaat, ulluinnarni ilagineq ajorakit tipisiulaarnissaat isu-masiulaarnissaallu pingaaruteqartorujus-suummat, oqarpoq.

Allamut saalaariarutta, tassa inuuneq manissuunnaaneq ajoramat taamatullu qanoq sukkatigisumik suna tamarmi al-lanngorsinnaatiginersoq Bjørnip aamma misigilluarnikuuai. 2021-mi, Qaqortumut

nooreernerup kingorna, Bjørn kræftimik eqqugaavoq. Qujanartumilli siaruuaassi-mannngimmat anigorpaa.

- Piffissami tassani nalilersuinartoru-jussuuvuq, paasillugu inuuneq qanoq sanngiitsigisoq allanngupiloorsinnaati-ginersorlu. Qujanartumik peqqinnissara pingaartittuaannarpara ullullu tamaasa timima aalatinnissaa aamma anguniar-tuaannarlugu. Siornatigut arpatoru-jussuunikuuvinga, kræfteqaleramali mianersorerulernikuuvunga, Bjørn oqaluttuarpog, nangipporlu:

- Peqqinnissaqarfup peqqissuserput akisussaaffinginnamiuk, uagutsinniip-pog.

Bjørn aappaagu 65-inik ukioqalissaaq. Tassa pensionernissaq ungasigunnaa-riartorpoq. Eqqarsaatit tassungalu inis-sinniarneq maanna ingerlapput. Bjørnip suliuunaarnissani nipaasumik piareer-sarfigerujooppaa tupannartut takkutse-riasaartikkumanagu.

Inuuninili maannamut ajorinngilluinnar-paa. Suliffinni aamma nuannareqaa.

- Inuunitsinni sulineq initoorujussuu-voq. Oqartarpunga, ullaakkut iteruma suliarternissara qilanaarinagu, taava kil-lissannut pisimassaanga, naggasiivoq.

Vores mange dedikerede medarbejdere udfører et godt stykke arbejde hver dag. Mød to af dem her.

Lederen med den brede erfaring

Stille og rolig, venlig, lattermild med Nuuk-accent. Hvis vi introducerer Bjørn med disse ord, er vi nok ikke helt forkert på den.

Bjørn Holm er vores driftschef i Qaqortoq, og hans professionelle erfaringer er meget brede. Det vender vi tilbage til. For hvem er Bjørn egentlig? Lad os starte der.

Bjørn er født i 1960 i Nuuk og tilbragte sin barndom i byen. Da han blev lidt ældre, flyttede han med sine forældre til Sisimiut. Her boede Bjørn indtil han kom i ungdommen, og derfor betyder byen også meget for ham. Mit andet hjem, som han udtrykker det.

Familien betyder rigtig meget for Bjørn. Han har børn, børnebørn og en samlever. Hans børnebørn betyder utrolig meget og han Facetimer med dem næsten hver dag.

En anden ting, der også er vigtig for Bjørn, er sundhed og motion. Han bestiger fjeldene næsten dagligt. Lige meget om det er sommer eller vinter.

Da Bjørn kom i sin ungdom, bestemte han sig for at blive politibetjent og startede uddannelsen i Sisimiut. Dengang skulle man nemlig uddanne sig i byen. I midten af 80'erne forlod Bjørn Sisimiut for at flytte til Nuuk, hvor han så i 1987 blev stedfortræder for stationslederen, som man kaldte det dengang.

- Dengang betød det, at når man blev stedfortræder, så er man rent faktisk under praktik til at blive den næste leder. Et år efter, i 1988, flyttede jeg til Paamiut for at blive stationsleder, og her boede jeg i to år, hvor jeg flyttede til Maniitsoq også for at blive stationsleder. Endelig, efter tre år der, flyttede jeg så til Narsaq og tiltrådte samme stilling. Når man er stationsleder, skal man være på vagt både dag og nat. Det betyder, at man uanset klokken, står klar, når telefonen ringer, fortæller Bjørn.

Men til sidst kunne Bjørn mærke, at der skulle ske noget andet med hans liv. Han lyttede til sig selv, og konkluderede, at hvis han fortsat skulle udvikle sig, var han nødt til at gøre noget andet.

- Mit hjerte begyndte også at hamre afsted, hver gang telefonen ringede, siger han.

En stor ændring

Kort tid efter forlod Bjørn sit arbejde og dermed politiverdenen og flyttede til Qaqortoq i 1996, hvor han blev ansat som administrator på højskolen. Her blev han i flere år.

- Så kom den følelse igen. Jeg ville prøve noget andet. Jeg flyttede tilbage til Nuuk og blev ansat som økonomichef i KNR. Siden blev jeg direktør i Nuuk TV. Året var 2013, og da var søkablet lige ble-

vet taget i brug. Dengang mødte vi flere udfordringer som dalende medlemstal og andre ting. Vi skulle tænke i nye baner. Når jeg tænker tilbage, så er min tid i Nuuk TV den bedste og mest udviklende tid, jeg husker, fortæller Bjørn.

Bjørn forlod Nuuk TV tilbage i 2021. Sydgrønland har altid trukket i ham, og efter at have tænkt på det i lang tid besluttede han og hans partner sig for, at de vil flytte til Qaqortoq.

- Først diskuterede vi, hvad vi vil komme til at miste, hvis vi forlod Nuuk. Vi skrev alting ned på en liste. Så skrev vi alle de fordele, vi ville få, hvis vi flyttede til Qaqortoq. Og da der var flere fordele, var beslutningen klar, vi flyttede og har aldrig fortrudt det. Selvfølgelig har mine børnebørn også fyldt rigtig meget, siger Bjørn.

Det er også med tanke på sine børnebørn, at han har besluttet at holde jul i Sisimiut i år.

Bjørn har oplevet mange ting gennem sin karriere, og han har da også boet mange steder.

- Når indholdet i mit liv bliver for meget af det samme, kan jeg køre træet i det hele. Derfor har jeg også flyttet meget rundt, forklarer han.

Bjørn vidste dog ikke, hvor han skulle arbejde, da de flyttede til Qaqortoq. Hans partner kunne beholde sit job, og han ville gå ud og finde et arbejde, når alt var faldet på plads.

- Så så jeg, at INI ledte efter en driftschef. Jeg har god erfaring med at arbejde med mennesker og ansøgte stillingen og fik den til min glæde. Dengang var INI noget helt nyt for mig, et helt nyt univers. Jeg mødte selvfølgelig udfordringer undervejs, men da jeg havde ledererfaringen med i bagagen og altid kunne spørge nogen til råds, fandt jeg altid ud af det. Udfordringer vil der altid være, men når man kan lide sit arbejde og at blive udfordret, er det helt fint. Man kan nok ikke arbejde sådan, hvis man ikke kan lide det, siger Bjørn.

Livets uransagelige veje

For Bjørn er det vigtigt, at hans kollegaer trives i hverdagen. Høre deres meninger. Vi kan jo ikke køre uden dem, pointerer han.

Noget andet, der også er vigtigt for Bjørn, er at besøge de medarbejdere, han ikke ser til hverdag.

- Jeg besøger jævnligt Narsaq og Nantortalik, bygderne mere sjældent. De er meget glade for at få besøg, for jeg ser dem jo ikke i hverdagen, og det er vigtigt at høre, hvordan det går hos dem, fortæller han.

Nu kommer vi til noget helt andet.



Livet kører som bekendt op og ned og kan ændre sig på et splitsekund. Det kan Bjørn skrive under på. Efter at være flyttet til Qaqortoq i 2021, fik Bjørn konstateret kræft. Heldigvis havde den ikke spredt sig, og han blev raskmeldt.

- Det var en tid, hvor man skulle gennemgå hele sit liv og vende alt. At opleve livets skrøbelighed og hvor hurtigt det hele kan vende. Heldigvis er mit helbred vigtig for mig og jeg prøver altid at bevæge mig hver dag. Før i tiden løb jeg meget, men siden jeg fik konstateret kræft, har jeg droset lidt ned og dyrker motion på en anden måde for at passe på mig selv, fortæller Bjørn og fortsætter:

- Sygehuset er jo ikke ansvarlige for vores

helbred. Det ligger hos os.

Bjørn fylder 65 til næste år. Det betyder, at livet som pensionist er lige om hjørnet. Hans tanker kredser i hvert fald rundt om fremtiden og han prøver at forberede sig selv på forhånd, stille og roligt – så det ikke kommer som en overraskelse for ham, når den tid kommer.

Lige nu er han dog ret tilfreds med tilværelsen og sit arbejde.

- Arbejdet fylder meget i vores liv. Jeg plejer at sige, at når jeg en dag vågner og mærker, at jeg ikke glæder mig til at komme på arbejde, så har jeg nået mit endepunkt, slutter han.

Nalunngiliuk...

Kalaallit Nunaanni innuttaasut 39%-iisa missaanniittut INI-p allaffissuussaanni najugaqartut?

Vidste du, at...

ca. 39% af Grønlands befolkning bor i en bolig administreret af INI?

Arnaq illarumatoq piumassusilillu

Pia Ellebæk Fleischer Nuummi najugaqartunut siunnersortaavoq. Piap ukiuni 30-nngulersuni INI-mi sulisimanini kingumut qiviarlugu suliffimminik in-tunerutitsisimanerminiit inuunerminut oqimaaqatigiinnerulersitsisimanini qujamasuutigaa, suliffimmi nuannarisani qimangikkaluarlugu suliffeqarfimmiit taperserpeqarluni aqutsisumiit sullissisut sulisunngorniarluni aalajangernikuugamiuk.

Pia arnaq illarumatoq inussiarnersorlu – timersornerullu iluani kajumissusilerujussuaq. Pia taamatut ilisaritinneqarpat ilisarismannittut isumaqataassajunnarsippit.

Pia Uummannarmiuvoq, pingasunik qitornaqarpoq sisamanillu ernutaqarluni. Allaffissornermi ilinniarsimasuuvog 1989-imi Uummannami boligkontorimik taamani taasagaanni sulilerluni.

Tassa imaappoq Pia ilinniakkani naam-masseqqammiinnarluguli ineqarnermut tunngasunik suliaqarpoq.

Ukiullu ingerlaneranni aqqusaakkat aamakorsuit.

1995-imi Pia INI-mut nuuppoq allaffissornermilu aqutsisunngorluni. Ukiut tallimat tassani atorfimmiilaariarluni inkassomi fuldmægtig-nngorpoq, taasuma kingorna teamlederit atorfinilluni kingornalu aamma attartortitsinermit pisortanngorluni.

- 2009-2011 tungaanut Sisimiunut nuuppugut, tamatumalu kingorna attartortitsinermit pisortanngorpunga. Nuummulli angerlarsernermit taamani 2011-mi atorfik qimallugu Nuummut uterpugut, Iserit-milu sulilerlunga. INI-mulli angerlarsertuaannarama 2012-imi uterpunga, taamanilu najugaqartunut siunnersortinngorlunga, Pia oqaluttuarpoq.

Pia ukiorpaalunni aqutsisutut sulereerluni 2014-imi aalajangerpoq aqutsisutut atorfeqarunnaarniarluni. 2015-imi sullissisutut (maanna najugaqartunut siunnersortimik atorfik taaguuteqarpoq) atorfeqalerluni.

Taamaasilluta oqarsinnaagunarpugut Pia ukiuni 29-ni INI-mi atorfeqarnermini sorspassuit aqqusaarsimagai, INI-lu ilisimaqqissaarlugu.

- Taamani 1989-imi Uummannami aallarteqqaaratta sineriammut attaveqarsinnaaneq killeqarpoq, attaveqaatitut oqarasuaatit kisimik atuupput. IT-lerisunik ikiortissagutta kisianni oqarasuaatikut oqaloqatigalugit ajornartorsiummik aqqiiniaqatigalugit. Erloqiumasunut, Pia illarasaarpoq, nangipporlu:

- Onlinenngoratta sineriak tamaat isigisinnaaleratsigu iluaqaaq.

'Arbejdshest'

Piap suliffini nuannariauannarnikuuaa. Tamaani ineriartorneq toqqissisimanerlu misigiuannarpai.

- Suleqatigiulluta ataqatigiittorujussuuvugut ataqeqatigiillutalu. Taannalu suliffiup nuannersuunissaanut pingaaruteqatorujussuuvog, oqarpoq.

Piap aqutsisutut sulisimanini qujamasuutigiuannarpaa, naak unaminartorpassuaqartaraluartoq aqqutini qujamasuutigisarpai, ineriartornerujussuarmi misiginikuuaa sorspassuillu ilikkarlugit aammali paasinikuuaa suna tamaat nalunngeqqissaartariaqarnagu.

- Siornatigut suna tamaat nalunngeqqissaarusullugu pinikuuvunga sulinnaavissinnaasarlungalu. Ilaasa taasarpaannga 'arbejdshest' (suliumatoq), Pia illarluni oqarpoq.

Ukiopassuarnilu INI-mi sulisimagaanni INI-p ineriartornera aamma maluginngitsoorneqarsinnaanngilaq.

- Suliffippit ulapaarfusaqaaq, ulapaarneq nuannaralugu nuannertaqaaq, taamaattumik atorfiga uannut tulluurtorujussuuvog. Suliffitta ineriartornera eqqaasagukku imatut misiginikuuaa, arriikannersumik ingerlariarluni tassangaannaq sukkatsikkami ingammik digitaliseringi eqqarsaatigalugu. Kisianni ajunngilaq, taamaattussaavoq. Ullorput imaqaannaavittarpoq, malinnaalluarpugullu. Ukiullu sapinngisamik tamaasa suleqatigiulluta asimi aallaarsimaartarnigut aamma qilanaarnartuaannarpit, suleqatigiulluta sulii immitsinnut qanilisaratta, suliiinnarata suliffiup avataani ataatsimooqatigiittarneq pingaaruteqarami, Pia oqaluttuarpoq.

Piamut immikkut nuannersutut eqqaamanartut ilaat tassaapput 2004-mi sulisutsialattut toqqarneqarnini, tulluusi-maarutaammami suliffimmiillu naleqartinneqarneq misigillaarsimammagu. Taamatullu 2010-mi Sisimiuni ukiuni 25-ni sulisimanerminut atatillugu nalliut-torsiutigineqarnini nuannernerpaanut ilaasutut aamma eqqaamasarlugu.

Piap suliumatuujuneranut uteqqilaariarutta.

Siornatigummi suliffik Piamut pingaarnerpaa jusimavoq. Ukioqortusiartornerminili paasisimavaa suliffik suliffiullu avataani inuuneq oqimaaqatigiittariaqartut.

- Qujamasuutigisarpa para tamanna paasinikuugakku, aqutsisuujunnaarlul-



Pia Ellebæk Fleischer.

ngalu sulisutut nalinginnaasutut sulilerusunnera tigulluarneqarmat uannut isumaqarnikooqaaq, INI-llu iluatigalunga sulisorerusummanga taanna aamma qujamasuutigiuannarpara. Suliffiga nuannareqaara, ullut tamaasa qilanaarlunga

ornittarpara, Pia naggasiivoq.

Pia timersornerup iluani kajumissusilerujussuusoq aallartinnermi eqqaavarput, martsimimi Arctic Winter Gamesimut – suleqatiminit taperserpeqarlualuni – peqataagami. Piapajuk!

Lattermild kvinde med masser af viljestyrke

Pia Ellebæk Fleischer er beboerkonsulent i Nuuk. Hun kigger tilbage på sin næsten 30-årige karriere i INI, og er taknemmelig for sin overgang fra et liv, hvor arbejdet fyldte alt, til et mere afbalanceret liv. Hun gik nemlig fra at være chef til konsulent - med stor støtte fra sin arbejdsplads.

Pia er en lattermild og venlig kvinde - og er meget engageret i sport. Hvis Pia blev introduceret sådan, kan de fleste, der kender hende, nok nikke genkendende til beskrivelsen.

Pia er født i Uummannaq, har tre børn og fire børnebørn. Hun er kontoruddannet og blev ansat i det daværende boligkontor i Uummannaq tilbage i 1989. Det betyder, at Pia, siden hun blev færdiguddannet, stort set har arbejdet indenfor boligområdet.

Og sikke oplevelser og erfaringer.

Pia flyttede til INI i 1995 og blev kon- torleder. Efter at have været leder i fem år, blev hun inkassofuldægtig. Derefter blev hun udnævnt til teamleder og til sidst blev hun udlejningschef.

- Vi boede i Sisimiut i perioden 2009-2011, hvor jeg senere blev udlejningschef. Jeg havde dog forfærdelig hjemme og forlod mit job i 2011 for at vende hjem til Nuuk, hvor jeg fik arbejde i Iserit. Jeg savnede dog altid INI og vendte 'hjem' i 2012, hvor jeg blev boligkonsulent, fortæller Pia.

Efter at have været leder i en årrække besluttede Pia i 2014, at det nu var tid til at stoppe som leder, og i 2015 blev hun beboerkonsulent.

Vi er nok ikke helt galt på den, når vi siger, at Pia i løbet af sine 29 år i INI har oplevet lidt af hvert, og at hun kender INI til punkt og prikke.

- Da jeg startede i Uummannaq tilbage i 1989, var det begrænset med kontakt til kysten. Vi kunne kun kommunikere via telefonen. Når vi havde tekniske problemer, skulle vi snakke med en IT-supporter via telefon og prøve at løse problemet sådan. Det var godt nok frustrerende, ler Pia. Hun fortsætter:

- Da vi kom online, lettede det virkelig vores arbejdsgang.

'Arbejdshest'

Pia har altid elsket sit arbejde. Her har hun altid følt en tryk og udvikling.

- Mig og mine kollegaer er meget tætte og respekterer hinanden. De er meget vigtige at have, når vi snakker arbejdsmiljø, pointerer hun.

Pia er altid taknemmelig over, at hun har arbejdet som leder og generelt for sin vej i livet, selv om der til tider har været

ret mange udfordringer. Hun har nemlig udviklet sig meget og fået lært en masse ting - men hun har også måttet sande, at hun ikke kan kende til alt.

- Før i tiden var jeg den, der skulle kende til alt og alle. Jeg kunne arbejde hele tiden. Nogle kalder mig arbejdshest, griner Pia.

Og når man som Pia har arbejdet i INI i mange år, kan man ikke undgå at mærke INI's udvikling.

- Der kan være drøn på, men det er helt fint med mig, for jeg elsker at have drøn på. Derfor passer mit arbejde så godt til mig. Jeg har mærket INI's udvikling, sådan at man har startet langsomt op, for derefter at udvikle sig rigtig hurtigt, især hvad angår digitalisering. Hold da op. Men det er helt fint, for sådan skal det jo være. Vores hverdag er altid fyldt godt op, men vi kan godt følge med. Vores årlige kollegatur ud til naturen er også altid kærkommen, da vi kommer hinanden mere nær, og fordi det også er vigtigt at være sammen udenfor kontoret, fortæller Pia.

Noget af det, som Pia husker med glæde, var da hun i 2004 blev valgt som årets medarbejder. Det er hun meget stolt over, også fordi hun på den måde følte sig værdsat. Og dengang i 2010, da hun fejrede sit 25-års jubilæum i Sisimiut. Det var en meget dejlig begivenhed, som hun den dag i dag tænker tilbage på med stor glæde.

Lad os runde af med hendes arbejdssomhed.

Dengang betød hendes arbejde alt. Men i takt med at hun er blevet ældre, har hun erfaret, at der skal være balance mellem arbejdslivet og privatlivet.

- Jeg er taknemmelig for, at jeg nu ved det. Det har også betydet meget for mig, at mit ønske om at gå fra leder til konsulent blev imødekommet. Og at INI har ønsket at beholde mig, har også betydet meget. Jeg elsker mit arbejde, og hver morgen glæder jeg mig til at møde op, slutter Pia.

Som nævnt går Pia meget op i sport - hun deltog nemlig (med stor støtte fra kollegaerne) til Arctic Winter Games i marts måned - det er stærkt!

Ineqarnermut akiliut qanoq agguarneqartarpa?

- Aningaasaliissutit erniaat (21,3% miss.) Namminersorlutik Oqartussanut kommunullu ingerlasarpoq, ineqarfiit sananeqarnerannut aningaasaliisuummata.
- Najugaqarfeqarfinni (67,8% miss.) ingerlatsinermut, aserfallatsaaliinermut iluarsaassinernullu tuttarput.
- Aqutsisumut akiliutit (10,9% miss.) Namminersorlutik Oqartussat kommunillu iniutaannik allaffissuussinermut aningaasartuutitut atorneqartarput. Taanna qaammammut 400 kr.-eqarpoq, 2015-imiilli allannguuteqarnikuunani.
- Imermut kiassarnermullu akiliuteqarnerit Nukissiorfinnut toqqaannartumik akiliutigineqartarput.

Hvordan fordeles huslejen?

- Kapitalafkast (ca. 21,3%) går til Selvstyret og kommunerne som betaling for deres investering i bygningerne.
- Drift (ca. 67,8%) af huslejen bruges til drift, vedligeholdelse og renovering af din boligafdeling.
- Administrationshonorar (ca.10,9%) dækker udgifter til administration af Selvstyrets og kommunernes boliger. - Det er 400 kr. pr. måned og er uændret siden 2015.
- A conto vand og varme betales direkte til Nukissiorfiit.

– Angerlarsimaffiga toqqissisimaffinni annerpaavoq

Nunarput tamaat isigalugu inissiat 9.000-it missaanniittut allaffissuuppagut, amerlanerusugullu angerlarsimaffipput toqqissisimaffinerpaasarpaput. Najugaqartopassuit ilaat ukiuni arlaqartuni najugaqartuutigisarpur Rakel Broberg angerlarsimaffimminut nuannarinninnera akisussaassusermillu peqarnera uani atuarsinnaavat.

Rakel Broberg Nuummi Blok 16-imi najugaqarpoq, ukiunilu 24-nngulersuni tassani – inuppassuit avatangiiserlugit - toqqissilluni inuuvoq.

Rakelip taamani paasitinneqarami INI aqputigalugu initaarluni qanoq misiginini kingumut eqqaamasalikkersaarutigaa.

- Iserteqqaarnissara tusarakku matuersaallu tigugakku qilanaarnerup pianik taamani nuannaartorujussuuvunga. Eqqarsarlunga, tassa uanga inissannut iserterpunga. Aah nuan! Angerlarsimaffinnguara sulii maannamut nuannarisorujussuua. Isikkiviginnera aamma uannut

isumalerujussuuvoq, Rakel oqaluttuarpoq.

Tamatta initaaraangatta misigissuseq taanna nuannersoq eqqaamassajunnarsivarpur; ini nammineq pisatsersugassaq, ilusilersugassaq, angerlarsimaffinngortitassaq.

- Taamani eqqaamavara nuannarsaannannik pisatsersorluna. Ataatsimik sinittarfilinnguami ineqarpunga, ukiullu ingerlaneranni ininnguara nuannarileraluttuinnarnikuuara ukiorpassuillu sulii najussallugu takorloortarpara, Rakel oqarpoq.

Rakel blokkini najugaqarami inuppassuit akornanni inuuvoq, taamaattumillu aamma affarlerisani majuartarfeqatigisamilu ilai ilisarismallualernikuullugit.

- Naabuunnguakka kaffisoqatigisarpakka. Kaffillerpata aamma isertarpakka arlaatigullu isilaartuarterlugit. Affarlinnguakka tamaasa nuannaraakka, naapikukkit ilassiorneq oqaloqatigilaarnerillu.

Affarligissaarluni aamma pingaaruteqaaq, Rakel isummerpoq.

Isikkivianut uteqqilaariararutta.

- Sulereerluna soraaraangama ilaanni altanimut anillallunga sila qanoq ikkalua-raangalluunniit ingillunga avatangiisera pinningaartorsuaq eqqissiivillunga isiginnaarjuortarpara, isikkivigissumi najugaqarluni assut uannut isumaqarpoq, nukissanik tunisisarpoq, Rakel oqarpoq.

Akisussaaqataaneq

Rakelip pingaaruteqarlunartunut ilaavoq angerlarsimaffimi paarilluarnissaa. Kiffaanngissuseqarluni ernumanani inini sutigut tamatigut paarilluarpaa, eqqiluutsuunissaa iserfigiuminarnissaa pingaartillugit. Akisussaaqatigut nammineq angerlarsimaffimminut pigalugu. Aammali majuartarfeqarfup isigiuminartuunissaa akisussaaqataaffigalugu.

- Tamatta angerlarsimaffipput nammineerluta akisussaaqatigarpur, paa-

rilluartaassaavarpur, tamanna uanga pingaartitannut aamma ilaalluinnarpoq, oqarpoq.

Rakelip naggataatigut INI-mi sulisut qutsavigerusuppai, arlaannimmi iluarsaassassaqaartillugu saaffigiuminartarmata ikiorluarneqartarnini iluarisimaarpaa.

Taannaannaangilaq, najugaqarfimmi nutarsaalaartarnerit aamma iluarisimaarlupai, soorlu altanit nutarsarlugit suliarimmatigut. Igalaat aamma nutarsarmatigut ilorfaallanera Rakelip eqqaamavaa.

- Anori tusaajunnaarlugu oqorsiallaneralu assut malugusuutigisarpur, qujamasuttuarpungalu toqqissillunga maani ukiorpassuunngortuni najugaqarama, angerlarsimaffimmi isumaqarnerpaanut ilaavoq, Rakel naggasiivoq.



Rakelip ilaqtutami assii iikkamut nivinngaatersimavai.

Rakel har billeder af sin familie hængende på væggen.



Raket Broberg Blok 16-imi angertarsimaffimmini nuannarisamini.

Raket Broberg i sit elskede hjem i blok 16.

- Det tryggeste sted er mit hjem

Vi administrerer omkring 9.000 boliger i hele Grønland, og for de fleste af os er vores hjem vores trygge base. En af vores mangeårige lejere, Raket Broberg, fortæller her netop om sin glæde og ansvarsfølelse over sit hjem.

Raket Broberg bor i Blok 16 i Nuuk. Her har hun i snart 24 år – omgivet af andre mennesker – boet i tryghed.

Raket kigger tilbage på dengang, hun fik beskeden fra INI: Hun havde fået en bolig.

- Da jeg fik indflytningsdatoen at vide og sidenhen fik nøglerne overdraget, husker jeg alle de følelser, der strømmede gennem mig. Jeg var så spændt og lykkelig. Jeg tænkte, at jeg havde fundet det hjem, som var lige mig. Åh hvor var jeg bare glad! Jeg er stadig meget glad for mit hjem. For ikke at nævne min vidunderlige udsigt. Den betyder også meget, fortæller Raket.

Vi husker nok alle sammen den følelse, vi havde, da vi flyttede ind i vores hjem. Et sted, vi selv skulle møblere. Som vi selv skulle indrette. Og gøre til et hjem.

- Jeg husker, at jeg indrettede min nye bolig udelukkende med de møbler, jeg elskede. Jeg bor i et lille 2-værelses. Gennem årene er jeg blevet mere og mere lykkelig for mit dejlige hjem, og jeg ønsker at bo her i mange mange år endnu, siger Raket.

Raket bor i en blok omgivet af en masse mennesker, og gennem årene har hun da også lært sine naboer og andre

beboere i blokken godt at kende.

- Jeg drikker kaffe med mine dejlige naboer. Jeg besøger også dem, når de holder kaffemik eller går lige over til en lille hyggelig snak. Jeg elsker alle mine naboer og dem der bor ovenpå. Altid en lille snak med dem, når vi mødes på trappen eller i opgangen. Det er så vigtigt at have gode naboer, pointerer hun.

Lad os lige vende tilbage til udsigten, der også er med til at Raket holder så meget af sit hjem.

- Efter endt arbejdsdag ynder jeg nogle gange at sidde udenfor på altanen og bare betragte min smukke udsigt, de storslåede omgivelser, i stilhed. Så lader man helt op, fortæller Raket.

Medansvarlighed

Man skal passe godt på sit hjem, siger Raket. Hun har friheden og trygheden til at passe på sin bolig og finder det vigtigt, at den er renlig og hjemlig at komme ind til. Hun tager selv ansvaret for sin bolig. Men også at passe godt på og holde rent i trappeopgangen, som hun også føler et medansvar overfor.

- Vi har alle hver især ansvaret for vores hjem, som vi skal passe godt på. Det ligger meget i mine værdier, siger hun.

Til sidst vil Raket gerne sige tak til INI's medarbejdere. Hun er nemlig glad for, at de altid er nemme at kontakte og yder en god service, når der er noget, der skal ordnes i hendes hjem.

Ikke kun det, men Raket er også tak-

nemmelig for de renoveringer, der er blevet foretaget i hendes blok gennem årene. Som for eksempel da man renoverede altanerne. Eller skiftede vinduerne ud med nye, husker hun tilbage på med glæde.

- Jeg var så glad for, da jeg ikke

længere kunne høre vindens hyl og mit hjem også blev varmere, da vinduerne blev udskiftet. Jeg er meget taknemmelig over, at jeg har levet her trygt og godt i så mange år, for vores hjem er jo noget af de vigtigste, vi har i vores liv, slutter hun.

Nalunngiliuk...

Suliffeqarfitsinni sulisut 93%-ii kalaallisut oqaaseqartut?

Vidste du, at...

93 % af vores medarbejdere er grønlandsksprogede?



Meeqqat oqartussaaqataanerat inissiaqartitsinerup iluani allanngueqataavoq – minnerunngitsumik meeqqanut

INI-mi inuiaqatigiinnut akisussaaqataaneq eqqartorneqartillugu, meeqqat oqartussaaqataanerat eqqaanngitsoorneqarsinnaanngilaq. Suliniutitta akornanni tulluusimaarutigisatta ilagaat, Sisimiuni meeqqat oqartussaaqataanerat pillugu suliniut, ukiuni arlalinngortuni iluatsiluarsimasoq.

Misiliummik suliniut ilaatigut Qeqqata Kommunia suleqatigalugu 2019-imi aallartipparput, tassanilu najugaqarfittut imikkooortoqarfinni arlaqartuni meeqqat tamarmik oqartussaaqataanissaminnut periarfissinneqarput. Meeqqammi oqartussaaqataanerat nunatsinni pingaaruteqarpoq, inissiaqarnerup iluani najugaqartuni aalajangeeqataasinnaatitaaneq amigarmat – aamma meeqqat akornanni.

Aammattaaq oqartussaaqataanerup ineriartorneranut ikorfartueqataarusussimavugut, meeqqat inuusuttullu oqartussaaqataaneq pillugu najukkami qanimut ilikkagaqarsinnaaniassammata – meeqqat oqartussaaqataanerannummi siunertaavoq, meeqqat najukkaminisunniuteqaaqataasinnaalersinnissaat aalajangeeqataasinnaalersinnissaallu.

Misiliummik suliniut iluatsilluarluni 2022-imi naammassovoq, namminerlu aalajangersimavarput suliniut ingerlatiinnarniarlugu, ullorlumi manna tikillugu suli ingerlallutigu. Meeqqammi oqartussaaqataanerat innissiaqartitsinerut iluaqutaaginnarani, meeqqanut sunniuteqarlualsimavoq.

Meeqqammi atugarissaarnerulerput,

imminnut naleqartinnerulerput, ammanerulerlutik nutaanillu ikinngutitaartorlutik.

Ukiuummi ingerlanerini angusaqarsimaqaat.

Ilaatigut qimmit pitussimanngitsunut tunngatillugu isumannaallisaaneq pillugu paasititsiniaapput, ineqarfigisartik pitsanngorsaaviginiarlugu. Oqariartuutitalinnik plakatiliortitsinikuupput, ilaatigullu borgmesterimut, kommunimi pisortamut, najugaqarfittut imikkooortoqarfiup siulersuisuinut lokalradiomullu saqqummiisallutik. Apersorneqarnikuupput. Naammineq aaqqissuussaminnik sammisassaqartissipput, soorlu ukioq kingulleq sermermik illuikkiorlutik.

Meeqqat oqartussaaqataanerat siammarterneqarpoq ornittagarlu nutaaq ammarpoq

Meeqqat oqartussaaqataanerat meeqqat-sinnut oqartussaaqataaneq sunniuteqarluisimanera nuannaarutigeqaarput. Taamaattumik suliniut illoqarfinnut allanut siammarterussimavarput. Ukioq manna Qaqortumi meeqqat oqartussaaqataasuinut nutaanik peqataatitaqalerpugut, ulappusilereerpullumi. Assiliisaqataarlutik angalasimapput, najugarisaminnilu pitsanngorsarusutatik tamakkerlugit assiliortorsimallugit. Ataatsimiillattaasarpud, Sisimiunilu meeqqat oqartussaaqataatitit assigalugit qanoq pingaarutilinnik angusaqarumaarnersut takunissaa qilanaaraarput. Siunissami illoqarfinnut



Meeqqat Oqartussaaqataasui aallartikkamilli sammisaqaqatigiittarput, uani apummik illuikkiortut.

Børnedemokraterne har arrangeret mange aktiviteter. Her er de i gang med at lave en iglo.

amerlanerusunut suliniutip siammarternissaa pilersaarutaavoq.

Sisimiuni Meeqqat oqartussaaqataasut eqqaariatsigit, ilanngullugu oqariartuutiginikuusaat eqqaarusupparput; Sisimiuni meeqqat inuusuttullu toqqissillutik ornittagaannik amigaateqartoqarnera. Kissaataat pimoorullugu tusaaniarsimavarput, allanilla suleqateqarluta ukioq manna ornittagartaarnissap piviusungortinnissaa sulissutigisimallutigu.

Nuannaarutigeqisatsinnillu utaqqiisaasumik ornittakkamik novembarimi ammaavugut, illutavissaa utaqqiisaa. Ammarneqarnera nuannaarutigeqaarput, qularutigingilluinnarparpullu illu meeqqanit nuannarineqassaqisoq.

Illu ateqarpoq MTO (Meeqqat Toqqissil-

lutik Ornittagaat). Facebookikkut nammineq qupperneqarput, Meeqqat Oqartussaaqataasui assigalugit. Alakkarniarisigit.

Meeqqat oqartussaaqataaernerat pillugu suliniut Stine Konradi, Konradi – Liv i og mellem husene-meersoq Danmarkimi meeqqat oqartussaaqataaernerat pillugu misilittagaqqortuujusoq suleqatigalugu aallartinneqarpoq OAK Foundation-imiillu tapiiffigineqarluni.

MTO ilaatigut Østifterne Qeqqata Kommuniалу suleqatiginerisigut pilersinneqarpoq.

Saliineq 2024

Ukiut tamaasa najugaqartut peqatigalugit Inuiattut Ullorsiuunnginnitsinni najugaqarfiit eqqaanni eqqagassanik saliisarpugut. Ukioq manna saliinerput iluatsilluartumik ingerlanneqarpoq – silagissuup ataani najugaqartunik peqataasoqarluarneratigut pinngortitamik mianerinneqataavugut najugaqarfillu eqqaat kusanartuutillugit, qujanaq!

Illoqarfinni ukunani Saliineq ukioq manna ingerlanneqarpoq: Sisimiut, Maniitsoq, Aasiaat aamma Nuuk.

Hvert år samler vi skrald sammen med beboerne ved boligområderne før Nationaldagen. Dette år blev det en succesfuld affaldsindsamling – vejret viste sig nemlig fra sin smukkeste side med dertil mange deltagere og vi gjorde naturen renere og omgivelserne smukkere, tusind tak!

Følgende byer gennemførte dette år Saliineq: Sisimiut, Maniitsoq, Aasiaat og Nuuk.



Aasianni Saliineq ingerlanneqarmat Aasiammerit peqataalluarput.

Der var mange deltagere til Saliineq i Aasiaat.



Meeqqat Oqartussaaqataasuisa meeqqat toqqissillutik ornittagaat MTO isumassarsiaaraat – taakkuuppullu aamma atissaanik ilisarnaatissaanillu isumassarsisut. Assimi takusinnaavasi ilisarnaat naammassimmat tulluusimaarlutik takutikkaat. Theodorap (titartakkamik tigumminnittup) titartarpaa.

Det er børnedemokraterne, der selv er kommet på ideen om MTO, det trykke hus for børn – selve navnet og logoet kommer også fra dem. Her viser de stolt det nye MTO logo, som de i fællesskab har fundet frem til, og som Theodora (der holder tegningen) selv har tegnet.

Nalunngiliuk...

AU aningaasaqarnermut isumalluutinillu aqutsinermi aamma tunngaviusumik allaffissornermi Sisimiuni qullersaqarfitsinni ilinniartuuffissatut periarfissiisartugut?

Vidste du, at...?

vi tilbyder lærlingepladser inden for AU Økonomi- og ressourcestyring samt den grundlæggende kontoruddannelse i vores hovedkontor i Sisimiut?

Børnedemokrati gør en forskel for boligområdet – ikke mindst for børnene

Når vi snakker samfundsansvar i INI, kommer man ikke udenom Børnedemokrati. Et af de større projekter vi med succes og stolthed har kørt i efterhånden nogle år nu, er nemlig Børnedemokraterne fra Sisimiut.

Vi startede pilotprojektet i samarbejde med blandt andet Qeqqata Kommunia i Sisimiut tilbage i 2019, hvor alle børn i flere boligafdelinger fik mulighed for at blive børnedemokrater. Børnedemokrati giver nemlig mening i Grønland, da der mangler ejerskab for boligområdet blandt beboerne – også hos børnene.

Samtidig ville vi gerne understøtte den demokratiske udvikling, så de yngre

generationer kan lære om demokrati på en lokal og nærværende måde - formålet med børnedemokrati er netop at give børnene medindflydelse og medbestemmelse der, hvor de bor.

Pilotprojektet blev afsluttet med succes i 2022, og vi valgte selv at fortsætte med projektet og gør det stadig den dag i dag, da børnedemokrati gør en stor forskel ikke kun for boligområdet, men også for børnene.

Trivslen blandt børnene er nemlig øget, de har fået større selvværd, de er blevet mere udadvendte og har fået nye venner.

De har da også opnået rigtig meget gennem årene.

De har blandt andet lavet en kampagne om sikkerhed i forhold til løse hunde for at forbedre deres boligområde. De har lavet plakater med budskaber, holdt præsentation for borgmesteren, kommunaldirektøren, boligafdelingens bestyrelse og lokalradioen. De er blevet interviewet. Holdt børnemøder i kommunalbestyrelsens mødesal. Holdt arrangementer blandt andet sidste år, hvor de lavede en iglo. Hvor har de bare opnået meget. Store klapsalver til de dygtige børn og vores dygtige medarbejdere, der er med i projektet.

Børnedemokrati spredes og et værested åbnes

Vi er meget glade over, hvor stor en effekt børnedemokrati har for vores dygtige børnedemokrater. Derfor har vi også ønsket at sprede børnedemokrati til andre byer. Dette år udklækkede vi nye børnedemokrater i Qaqortoq, og de er allerede kommet i arbejdstøjet. De har nemlig holdt fotosafari og taget billeder af alle de ting, de gerne vil forbedre, i deres boligområde. De holder løbende møder og vi glæder os til at se, hvad deres vigtige arbejde udmønter sig i ligesom deres medbørnedemokrater fra Sisimiut.

Planen er at få børnedemokrati spredt ud til endnu flere byer i fremtiden.

Apropos børnedemokraterne i Sisimiut, så kom de på et tidspunkt med budskabet om, at de mener at der i Sisimiut

mangler et trygt værested for børn og unge i byen. Vi tog deres ønske seriøst, og i samarbejde med andre samarbejdspartnere har vi brugt dette år på at få værestedet realiseret.

Til stor glæde åbnede vi et midlertidigt værested i november, mens vi venter på det varige hus. Det glæder vi os meget til, og der er ingen tvivl om, at det vil være et hus, som børnene vil elske.

Huset hedder MTO (Meeqqat Toqqissilutik Ornittagaat), det betyder huset, hvor børn kan være i tryghed. De har deres egen Facebookside, ligesom Børnedemokraterne også har deres egne sider.

Besøg dem meget gerne.

Børnedemokratiprojektet er startet i samarbejde med Stine Konradi fra Konradi – Liv i og mellem husene, som har stor erfaring med børnedemokrati i Danmark og Støttet af OAK Foundation.

MTO er blevet til blandt andet i samarbejde med Qeqqata Kommunia og Østifterne.



Qaqortumi Meeqqat Oqartussaaqataasui nutaat, ukioq manna aallartittut.

De nye børnedemokrater i Qaqortoq, som startede dette år.



Meeqqat oqartussaasut saqqummersitsinerat Børnedemokratiets fernisering



Meeqqat Oqartussaaqataasui Sisimiuni kommunalbestyrelsiq ataatsimiittarfani arlaleriarlutik ataatsimiinnikuuput. Uani assimi saqqummersitsinermiinnit.

Børnedemokraterne i Sisimiut har holdt flere møder i kommunalbestyrelsens mødesal. Her under deres fernisering.

Piginnaanngorsaanikku ineriartorneq toqqammavigalugu

2024-mi piginnaanngorsaanikku piler-saarutit annertuut ingerlassimavagut, angusimasatsinniillutillu periusissiatinni anguniakkagut sulisullu ataasiakkaat pisariaqartitaat. Ukiup ingerlanerani pikkorissaanerit 47-t ingerlanneqarput suliffimmut, inuttut ineriartornermut aqutsinermullu sammisaqarfiusunik. Angusimasagut tulluusimaarutigagut, piginnaanngorsaanerlu siunissamut sulisunut suliffeqarfimmullu iluaqutissatut pingaarutilittut isigaarput.

Pikkorissarnissamut periarfissat amerlasuut kissaatillu nutaat

Pikkorissartitsinerit assigiingitsorpas-suit neqeroorutigivagut – teknikkimut tunngasuniit, soorlu AP95-imik pikkoris-sartitsinermit, atortunik isumannaal-lisaanermut aserfallatsaaliuinemullu tunngasuniit, inuttut ineriartornissamut tunngasunut. Pikkorissaanerit Aaqqiagi-ingissutinik aqutsinermut Aalajangersi-marपालuttumillu attaveqatigiinnermut tunngasut nuannarineqarluarsimapput,

suleqateqarsinnaassutsimik sullitanillu sullissinermik nukittorsaataasarmata. Aammattaaq immikku pikkorissaanerit piumaneqarneruleneri maluginiarpagut, soorlu digitalimik sakkussanut, kiassaate-qarfinnut ameeriaatsinullu tunngasunut, tamakkulu naaperiarniarsarisimavagut.

Najukkami tulluarsakkamik pikkorissarnissamut periarfissat

Peqataalluortoqarnissaa naleqqussarnis-sarlu qulakkeerniarlugu, pikkorissaanerit najukkami ingerlatissallutigit aalajan-gersimavagut. Najukkami coachinik suleqateqarluta inuttut ineriartornermut suleqatigiilluarnermullu tunngasunik pikkorissaallutalu, sanasunik namminer-sortunik suleqateqarluta ameeriaatsinut kiassaateqarfinnullu tunngasunik pikko-rissaatitsimavagut. Najukkami periarfis-saqartinnagu onlinemik pikkorissaanerit ingerlattarpagut, sulisunut ulluinnarni sulinerminni pikkorissarsinnaanissaannik ajornaallisaalluta.

Pilersaarusiukkamik pingaarnersiineq

Periusissiatinni piginnaanngorsaaneg qitiusumik inissisimavoq. Suliffeqarfup pisariaqartitai sulisullu kissaataat tun-gavigalugit pikkorissaanerit toqqaa-sarpugut, ukiumoortumillu pikkoris-saatitsissutigisartakkagut aqutigalugit tamanut ineriartornissamik periarfis-saqartitsinissarput qulakkeertarparput. Tamanna inuttut suliffeqarfimmilu suli angusarissaarnerulernissamik anguniak-katsinnut ilaavoq.

Siunissaq eqqarsaatigalugu

Piginnaanngorsaanerup siunissami sulif-eqarfittut unammilligassanut piareer-simanerulertitseqataassaaq. Digitalinik sakkussanik ilinniarnermut, attaveqaa-tigiinnerup nukittorsarnissaanut aqut-situtulluunniit piginnaanngorsaanermut tunngagalaruniluunniit, piginnaanngor-saaneg siunissamut eqqanaarsarneruvoq, sulisunut ataasiakkaanut suliffeqarfim-mullu tamarmiusumut iluaqutissat.



Nalunngiliuk...

Pisortatta aqutsisuttalu 60%-ii arnaasut?

Vidste du, at...?

60 % af alle vores chefer og ledere er kvinder?



Kompetenceudvikling som fundament

I 2024 har vi gennemført et omfattende kompetenceudviklingsprogram, der har understøttet både vores strategiske mål og medarbejdernes individuelle behov. Året har budt på 47 kurser, der spænder over faglige, personlige og ledelsesorienterede emner. Vi er stolte af, hvad vi sammen har opnået, og vi ser kompetenceudvikling som en vigtig investering i både medarbejdernes og organisationens fremtid.

Bredt kursusudbud og nye ønsker

Vi har tilbudt kurser, der dækker et bredt spektrum – fra tekniske forløb som AP95-kurset, der handler om sikkerhed og vedligeholdelse af installationer, til personlige udviklingsprogrammer. Kurser som Konflikt håndtering & Assertiv Kommunikation har været meget populære, da de styrker samarbejdsevner og kundeservice. Samtidig har vi set en øget efterspørgsel efter mere specifikke kurser, eksempelvis inden for digitale værktøjer, varmeværk og maleteknikker, og vi har arbejdet på at imødekomme disse ønsker.

Lokale og fleksible kursusmuligheder

For at sikre høj deltagelse og relevans

har vi prioriteret at afholde kurser lokalt. Vi har samarbejdet med lokale coaches om kurser i personlig udvikling og teamwork, samt med håndværkerfirmaer, der har undervist i maleteknikker og varmeværk. Når lokale løsninger ikke har været mulige, har vi tilbudt kurser online, hvilket har givet medarbejderne større fleksibilitet til at sammenføje læring med deres daglige arbejdsopgaver.

Strategisk prioritet

Kompetenceudvikling er en grundpille i vores strategi. Vi udvælger kurser baseret på både virksomhedens behov og medarbejdernes ønsker, og vores årlige kursuskatalog sikrer, at alle har adgang til relevante udviklingsmuligheder. Dette støtter vores fælles mål om at blive endnu skarpere – både fagligt og personligt.

Fokus på fremtiden

Kompetenceudvikling er med til at ruste os som organisation til fremtidens udfordringer. Uanset om det handler om at lære nye digitale værktøjer, styrke kommunikationen eller opnå ledelseskompetencer, er det en investering, der gavner både den enkelte medarbejder og organisationen som helhed.

Nalunngiliuk najugaqarfeqarfit tamarmik immikkut aningaasartuutissaateqartut?

Iluarsaassinissamuk aningaasartuutissaatigineqartut sinnerlugit pisariaqartitsisoqartillugu isumagineqarnissaannut akisussaaffik piginnittunut ingerlaqqittarpoq.

Vidste du, at hver boligafdeling har sit eget budget?

Hvis renoveringsbehovet overskrider budgettet, går ansvaret videre til boligejerne.

Apeqqutigineqakkajuttut

INEQARNERMUT AKILIUT

• Ineqarnermut akiligassaq qanoq akilersinnaavara?

Ineqarnermut akiliut PBS-ikoorlugu akilerneqartassaaq. PBS-imut ilanngussimangikkuit, imminut kiffartuussivitsigut akiliisinaavutit. Ineqarnermut akiliut e-Boks-ikkut nassiunneqartarpoq. Ineqarnermut akiligassaq allakkatigut tigusarniarukku digitalimik allagarsisarunnaarumallutit Sullissivik saaffigalugu immikkut akuersissummik qinnuteqassaatit.

• Piffissaq eqqorlugu akiliisinnaanngikkuma qanoq iliorsinnaavunga?

Aningaasaqarnermut siunnersortigut ikiortiserlugit attavigikkuit, ass. Naafferartumik akilersuinissamut periarfissanik. Oqaloqatigiinnissamut piffissamik inniminniisnaavutit nittartakkatsigut imal. 70 10 00-imut sianerlutit.

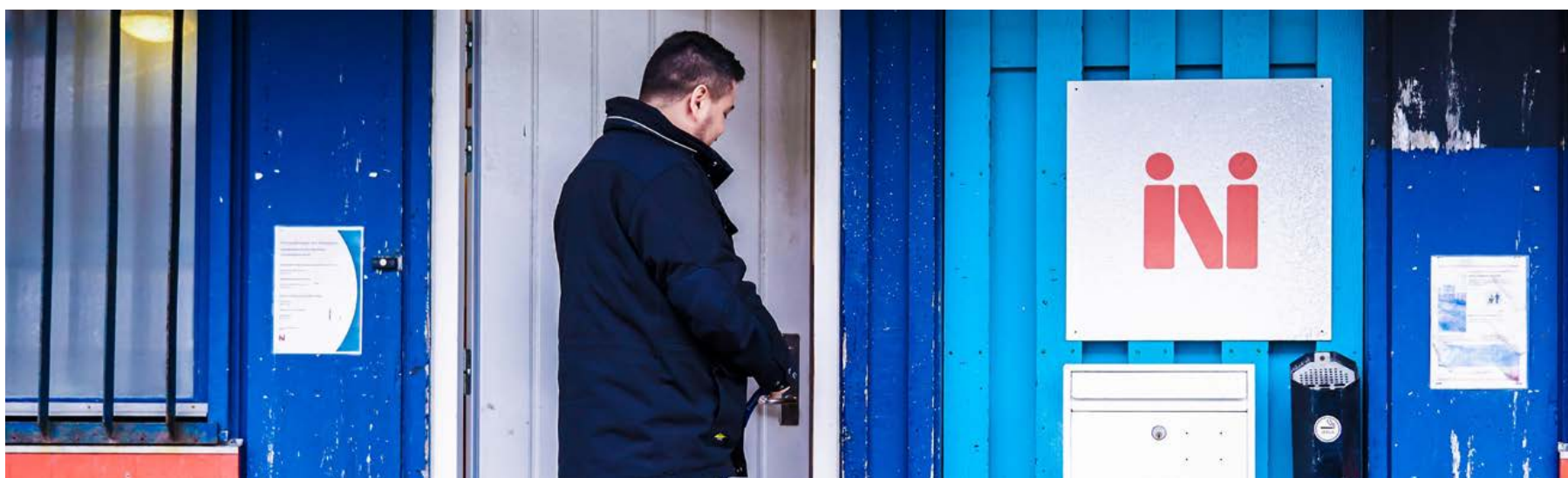
HUSLEJE

• Hvordan kan jeg betale min huslejeregning?

Huslejen skal betales via betalingservice (PBS). Er du ikke tilmeldt, kan du betale gennem selvbetjeningen. Vi sender huslejeopkrævning via e-Boks. For at kunne modtage huslejeopkrævningen via post, skal du søge om fritagelse for digitalpost ved at kontakte Sullissivik.

• Hvad gør jeg, hvis jeg ikke kan betale min husleje til tiden?

Kontakt vores økonomirådgivere for hjælp, f.eks. med en afdragningsordning. Du kan bestille tid til en samtale på vores hjemmeside eller ringe til 70 10 00.



ISERTERNEQ AAMMA NUUNNEQ

• Qularnaveeqqut qanoq annertutigaa?

Qularnaveeqqut ineqarnermut akiliutip pingasoriaataanik annertussuseqarpoq, isertinnginnermilu akilerneqartussaalluni.

• Iserternermi inissiap ajoqutai amigaataaluunniit pillugit qanoq iliussaanga?

Iserternermi ajoqutinut amigaatinullu nalunaarsuummik allattuigit. Eqqaamajuk inigisavit najornerani allattorsimaffik toqqoqqassagaku.

IND- OG FRAFLYTNING

• Hvor meget skal jeg betale i depositum?

Depositum svarer til tre måneders husleje og skal betales inden indflytning.

• Hvad gør jeg, hvis der er fejl i boligen ved indflytning?

Lav en fejl- og mangelliste ved indflytning for at dokumentere eksisterende skader. Husk, at gemme fejl- og mangellisten så længe du bor i din bolig.

UUMASUUTIT

Uumasuuteqarsinnaavunga?

Najugaqarfeqarfinni uumasuuteqaqqusaanerlutit misissoqqaaruk. Kommunimiit akuersissut aamma piumasqaataavoq, aammattaaq immikkut qularnaveeqqut najugaqarnermut akiliutip pingasoriaataanik naleqartoq akilerneqassaaq.

KÆLEDYR

Må jeg have kæledyr?

Tjek først, om det er tilladt i din afdeling. Kommunens tilladelse kræves også, dermed skal du også betale et særligt depositum svarende til tre måneders husleje. Se om det er tilladt at holde kæledyr i din boligafdeling på vores hjemmeside.



Ofte stillede spørgsmål



ILLUMI ATORTORISSAARUTIT

• Nillataartitsivik errorsivilluunniit ikkutsinniarukit qanoq iliussaanga?

INI-mit akuersissummik pisimallutit aatsaat nilla-taartitsiviit aamma errorsiviit ikkussorsinnaavatit. Qinnuteqarnissamut immersugassaq nittartakkatsinni imaluunniit sumiiffinni INImut saaffiginnittarfimmi aasinnaavat.

HÅRDE HVIDEVARER

• Må jeg installere hårde hvidevarer?

Ja, med tilladelse fra INI. Ansøgningsblanketten kan hentes på vores hjemmeside eller i dit lokale INImut-kontor.



MAALAAARUTIT

• Qanoq Ineqarnej pillugu maalaaruteqarsinnaavunga?

Maalaaruteqarnissamut immersugassaq atorlugu aserfallatsaaliineq, imal. inissiap qanoq inissimaneranut tunngatillugu maalaaruteqarsinnaavutit. Maalaaruteqarnissamut immersugassaq MitID atorlugu qarasaasiatigut immersorneqarsinnaavoq, imal. nittartakkatsinni aamma sumiiffinni INImut saaffiginnittarfimmut aasinnaavat. Maalaaruteqarnissamut tunngatillugu Ineqarnej pillugu maalaaruteqarfiup nittartagaani www.aua.gl-imi annerusumik paasisaqarsinnaavutit.

KLAGER

• Hvordan klager jeg til Boligklagenævnet?

Du kan klage over f.eks. vedligeholdelse, administration eller andre forhold via et klageskema. Klageskemaet kan udfyldes online (kræver MitID). Du kan også hente en fysisk kopi på vores hjemmeside eller i dit lokale INImut-kontor. For mere information om klagemuligheder, kan du besøge Boligklagenævnets hjemmeside på www.aua.gl



Paasisaqarnerorusukkuit nittartagarput www.ini.gl alakkarsinnaavat.

For flere detaljer besøg vores hjemmeside: www.ini.gl.

INI-p siunissaa:

Digitalinngorsaaneq, piujuartitsineq attartortullu qitiutinneqarneri

Siunissaq pissanganartoq ornipparput, ukkatariniarpagullu digitalinngorsaaneq, piujuaannartitsineq attartortunullu sullissillu arnerunissaq. 2025-miit 2027 tikillugu periusissartaatsinni attartortunut, inissianik piginnittunut inuiaqatigiinnullu naleqarnerulersitsisussanik ersarissunik anguniagaqarpugut.

Sullissinermi pitsanngorsaaneq, digitalinngorsaaneq sullerissisarnerlu

Periusissiatinni digitalinngorsaaneq qitiusumik inissisimavoq. Imminut kif-

fartuussivinnik atuisunut aqqiissutinik atoruminartunik ineriartortitsinerput ingerlatiinnassavarput, attartortut suli amerlanerit onlinekkut ilaatigut akiliutinik akiliillutillu utaqqsuni inissisimaffminnik paasisaqarsinnaaniassammata. Ilut-sinni suliassanik ingerlaannartumik ingerlanneqarnerulersitsiniarpugut, sullissinitta ineriartortinnissaanut pitsanngorsarnissaanullu nukissaqarnerulersitsisumik.

Najugaqartunik isumaginninnikkut suliniutit

Saanginnerusumik inissisimasunut al-

lanngueqataarusuppugut. Aningaasaqar-nikkut siunnersuineq meeqqallu oqartusaaqataanerit pillugit suliniuteqarnikkut attartorunnaarsitaasartut ikilisinnissaat najugaqartullu inuunermi atugassarititaasa pitsanngorsarnissaat sulissutigaarput. Aalajangersimasunitaaq suliniuteqartoqassaaq, attartortut inigisaminnut najukkaminnilu akisussaaqataanerunissaat qulakkeerniarlugu.

Piujuartitsinermik sammisaqarnek

Piujuartitsineq sukkulluunniit ilanngunniarpagut, ingerlatsinermiit ukiumoortu-



mik nalunaarusianut. ESG-mik nalunaarsiornikkut (Avatangiisit, Inuiaqatigiinnut tunngasut Aqutsinerlu) piujuartitsinikkut anguniakkat soorlu avatangiisinik eria-ginninnermut sumiiffimmilu innuttaasut atugarissaarnissaanut tunngasut sal-liutissavagut.

Piginnaangorsaaneq suleqatiginnerlu

Sulisugut periusissiatinni qitiulluinnarput. 2025-mi misiliutitut sapaatip akunneranut akunnerit sullifusut 40-niit 37-nut ikilisinnaarpagut. Taamaaliornikkut sulisoreriikkanik atatitsiniarnermik sulisussanullu nutaanut suliffissatut orniginarnerulernissaq siunertarineqarpoq, siunertalerluakkanillu ilinniakkanik ingerlatsinikkut piginnaangorsaaneqarnik pitsanngorsaaneq anguniarneqarluni. Aammattaaq kommunit qanimut suleqatiginerulernerisigut illunik aqutsinermut aserfallatsaaliuinnermullu taperseruinis-samik neqerooruteqassaagut.

Ineqarnek pillugu aqqiissusseqqinnissaq siunissamilu unammilligassat

Naalackersuisut ineqarnek pillugu aqqiissusseqqinnissamut isumaqatigiissutaat naapertorlugu suliassarinaasatsinnut piareersimavugut. Digitalinngorsaaneq, piujuartitsinikkut isumaginninnikkullu akisussaassuseqartunik erseqqissunik anguniagaqarluta siunissaq ornipparput, nunatsinni naleqarnerulersitsillutalu attartortutta atugarissaarnissaannik qulakkeerinneqataaginnassalluta.





INIs fremtid:

Digitalisering, bæredygtighed og lejerfokus

Vi står foran en spændende fremtid, hvor fokusområderne bliver digitalisering, bæredygtighed og en forbedret service til lejerne. Med den nye strategi for 2025-2027 sætter vi klare mål for at skabe værdi for både lejere, boligejere og det grønlandske samfund.

Styrket lejerbetjening, digitalisering og effektivitet

Digitalisering er en hjørnesten i strategien. Vi vil fortsætte med at udvikle brugervenlige selvbetjeningsløsninger, så flere lejere nemt kan klare opgaver som betaling og ventelisteplacering online. Derudover vil vi automatisere interne processer, hvilket vil frigive ressourcer til udvikling og forbedring af vores service.

Boligsociale indsatser

Vi ønsker at gøre en forskel for sårbare grupper. Med projekter som økonomisk rådgivning og børnedemokrati arbejder vi på at reducere udsættelser og forbedre levevilkårene for beboerne. Der vil også være en målrettet indsats for at sikre, at lejerne får mere ansvar for deres boliger og lokalområder.

Bæredygtighed i fokus

Vi vil integrere bæredygtighed i alt fra

drift til årsrapporter. Med en ny ESG-afrapportering (Miljø, Sociale forhold og Ledelse) skal vi prioritere bæredygtigheds mål som miljøhensyn og lokalsamfundets trivsel.

Kompetenceudvikling og samarbejde

Medarbejderne er en central del af strategien. Vi vil reducere arbejdstiden fra 40 til 37 timer som et forsøg i 2025. Målet er at sikre bedre fastholdelse og tiltrækning af nye medarbejdere, samt at styrke kompetenceudvikling gennem målrettede uddannelsesforløb. Samtidig vil vi samarbejde tættere med kommunerne for at tilbyde støtte til ejendomsadministration og vedligeholdelse.

Boligreform og fremtidige udfordringer

Vi er klar til at påtage os de opgaver, Naalakkersuisuts nye boligreform kan bringe. Med klare mål for digitalisering, bæredygtighed og social ansvarlighed går vi en fremtid i møde, hvor vi fortsætter med at skabe værdi for Grønland og sikre trivsel for lejerne.

INI-p angunigai takorluugaalu

TAKORLUUGAQ:

- INI-p inissianik piginnittut ikorfartorpai qulakkiissallugu ingerlalluarnissaq, inuunerullu naleqartup toqqammavilernissaanut naapertuuttumik ingerlanissaq

ANGUNIAGAQ:

- Inuiaqatigiinni, attartortuni illuutilinnilu naleqartitsilernissaq INI-p pilersissavaa.

PIUJUARTITSINEQ

- INI-p najugaqartut, avatangiiserisagut akisussaassuseqartumillu pisiortorneq immikkut isumaginerisigut suliffeqarfimmut naleqarnerulersitsipput.

INI's vision og mission

VISION:

- INI understøtter boligejerne i at sikre boligforhold, der danner grundlag for trivsel og livskvalitet.

MISSION:

- INI skaber værdi for boligejere, lejere og dermed samfundet.

BÆREDYGTIGHED:

- INI skaber den største værdi for virksomheden og samfundet ved at fokusere på lokalsamfund, miljø og ansvarligt indkøb.

Toqqissilluni isumakuluuteqarani juullisiornissamut siunnersuutit ajornanngitsut

Juulli nuannersuuvoq, aammali naatsorsuutiginnisanik pisoqariataarfiusinnaasarluni. INI-minngaanniit ernummateqarasi juullisiornissassinnik ikiorusuppatsigit.

IKUALLATTOQARNISSAA AJUTOORTOQARNISSAALU PINAVEERSAARTISSIGIT

Juallikkuni ikuallattoqarnissaa ajutoortoqarnissaalu qaninnerusarput. Immissinnut paarilluarlusi naatsorsuutiginnisanik pisoqariataartoqarnissaa sillimaffigisiuk. Illumi pigisanik sillimasiineq iluaqutigerujussuariataarsinnaavarsi, taamaasillusilu ernummateqarasi juullisiorsinnaanissaq qulakkeerlugu. Illumi pigisassinnut sulii sillimasiinngilasi? Tamanna ullumikkut piviusunngortissinnaavat!

UNDGÅ BRANDE OG ULYKKER

I juletiden er risikoen for brande og ulykker højere. Pas godt på hinanden og vær forberedt på uforudsete hændelser. En indboforsikring kan gøre en stor forskel og sikre, at du kan nyde julen uden bekymringer. Har du endnu ikke tegnet en indboforsikring? Gør det i dag!

PBS-IKKUT JUALLIKKUNNI AKILIGASSATIT ISUMANNAAKKIT

Juallip qaammataata aningaasartorfiunerusarnera ilisimavarput. PBS-ikkut akiliisaruit akiligassatit nammineertumik piffissakkut akilerneqartassapput, taamaalillutillu qaammammi ulaaparfiusumi pisassatit ataatsimik ikilissapput.

FÅ STYR PÅ JULEØKONOMIEN MED PBS

Vi ved, at december ofte betyder ekstra udgifter. Med PBS bliver huslejen betalt automatisk og til tiden, så du har én ting mindre at tænke på i en travl måned.

PAASSISSUTISSAATITIT NUTARTIKKIT

INI-p imminut kiffartuussiviani sukkut attavigineqarsinnaanerlutit paassissutissartai eqqortuunersut misissukkit. Nalunaarutit eqqaasitsissutillu pingaarutillit piffissaatillugu tigusaqartarnisarnik qulakkeerinninneruvoq – nuanninngitsumik pakasartinnginnerussaait. Kukkunersiornera sivikitsunnguuvoq.

OPDATER DINE OPLYSNINGER

Husk at tjekke, om dine kontaktoplysninger er korrekte på INI's Selvbetjening. Det sikrer, at du modtager vigtige beskeder og påmindelser i tide – og undgår uheldige overraskelser. Det tager kun et øjeblik at kontrollere!

KUUFFIK PAARILLUARUK

Juulli aqajeqqersimaarfiuvoq, orsumilli kuuffimmut kuutsitsina-veersaarit. Orsoq issoruni milittoortitsinnaavoq, tamannalu najugaqartup nammineq salitsinnissaa akilertussaavaa. Orsoq skålmut katersoruk eqqagassanullu igillugu.

PAS PÅ AFLØBET

Julen er tid for god mad, men undgå at hælde fedt i afløbet. Fedtet kan størkne og skabe tilstopninger, som beboeren selv skal betale for at få rensset. Brug en skål til at opsamle fedtet, og smid det i skraldespanden.

Praktiske tips til en tryk og ubekymret juletid

Julen er en dejlig tid, men den kan også føre til uforudsete situationer. Her hos INI vil vi gerne hjælpe jer med at få en bekymringsfri højtid.

2025-MI UTAQQISUNI ALLATSEQQANERIT QULAKKEERUK

2025-mi januaarimiit juullip qaammataa ilanngullugu inis-sarsiortutut utaqqisuni allatseqqanerit uppersarnissaanut piffissanngorpoq. Piffissaq eqqorlugu akiliinissaq eqqaamajuk, allatseqqaannarnissat qularnaarlugu. Akiligassaq mailernut nas-siunnikuuarput, taamaattumik imminut kiffartuussivimmi mailip allaqqasup eqqortuunera qulakkeeruk.

BEKRÆFT DIT VENDELISTENUMMER FOR 2025

Det er tid til at bekræfte dit ventelistenummer for perioden januar-december 2025. Husk at betale inden for fristen, så du bevarer din plads på ventelisten. Vi har sendt opkrævningen til din e-mail, så sørg for, at din e-mailadresse er korrekt i vores selvbetjening.

PBS-ikkut akiliisarpit? Akiligassaq 2025-mi januaarip aallaqqaataani nammineertumik akilerneqassaaq.

Taamak ajornanngitsunik siunnersuuteqarluta isumannaatsumik juullisiorluarnissassinnik kissaappatsigit!

Betaler du via PBS? Beløbet bliver automatisk trukket den 1. januar 2025.

Med disse simple tips ønsker vi jer alle en glædelig og sikker juletid!



INI attavigiuk

Kontakt INI

INI arlalitsigut attavigneqarsinnaavoq saaffiginnissutigineqartoq pisorluunniit apequtaatillugu:

INI kan kontaktes via flere kanaler, afhængigt af din forespørgsel eller situation:

Ammasarfup avataatigut pinasuartoqartillugu

Ulloq unnuarlu 70 10 00 sianerfigineqarsinnaavoq pinasuartoqartillugu, ass. erngup aqqutaanik qaartornermi

Ammasarfup avataani sianernerit Matu Security-mut ingerlateqqinneqartarput, taakkualu najukkami pigaartuusoq attaveqarfisinnaavaat.

Akutte problemer uden for åbningstid

Ring til 70 10 00 døgnet rundt ved akutte problemer, f.eks. sprængte vandrør.

Uden for åbningstiden viderestilles opkald automatisk til Matu Security, som kan kontakte den vagthavende i din by.



Oqarasuaatikkut saaffiginninnerit

70 10 00 (ulluinnarni nal. 9.00-12.00).
Illoqarfinni ukunani: Nanortalik, Narsaq, Paamiut, Kangaatsiaq, Qasigiannugit, Qeqertarsuaq, Uummannaq, Upernavik, Qaanaaq: ataasinngorneq, marlunngorneq, sisamannorneq tallimannornerlu nal. 9.00-15.00, pingasunngorneq nal. 9.00-12.00.

Telefoniske henvendelser

70 10 00 (hverdage kl. 9.00-12.00).

For Nanortalik, Narsaq, Paamiut, Kangaatsiaq, Qasigiannugit, Qeqertarsuaq, Uummannaq, Upernavik, Qaanaaq: Man, tir, tor og fre kl. 9.00-15.00, ons kl. 9.00-12.00.

E-mail

ini@ini.gl -kkut attavigitigut eqqaamallugulu najugaq, attartukkap normua CPR-normullu ilanngullugit allannissai.

E-mail

Kontakt os på ini@ini.gl og husk at inkludere adresse, lejenummer og CPR-nummer.



Inissiaruarni ikiorti attavigiuk

70 10 00-mut sianerit (ulluinnarni nal. 9.00-12.00) imaluunniit e-mailikkut allagaqarit uunga: ini@ini.gl. Saaffinnissutit INI-p inissiaruarni ikiortimut ingerlateqqissavaa.

Kontakt ejendomsassistenten

Ring til 70 10 00 (hverdage kl. 9.00-12.00) eller send en e-mail til ini@ini.gl. INI sørger for at formidle kontakten til ejendomsassistenten.

Imminut kiffartuunneq

Ulloq unnuarlu imminut kiffartuussivikkut sullissivik.gl-ikkulluunniit paasissutissanik nassaartoqarsinnaavoq akiligassanillu akiliisoqarsinnaalluni

Selvbetjening

Få adgang til oplysninger og håndtér regninger via selvbetjeningsportalen døgnet rundt eller på sullissivik.gl.

Ornigulluni saaffiginninneq

INImut allaffiit alakkakkit ulluinnarni nal. 12.00-15.00 akorngini.

Illoqarfinni ukunani: Nanortalik, Narsaq, Paamiut, Kangaatsiaq, Qasigiannugit, Qeqertarsuaq, Uummannaq, Upernavik, Qaanaaq: Oqarasuaatikkut emailikkulluunniit attavigitigut

Personlig henvendelse

Besøg INImut kontorer på hverdage kl. 12.00-15.00.

For Nanortalik, Narsaq, Paamiut, Kangaatsiaq, Qasigiannugit, Qeqertarsuaq, Uummannaq, Upernavik, Qaanaaq: Kontakt os via telefon eller mail.



Eqqissiviillioqartillugu sillimasoq

Ilulissani, Aasianni, Sisimiuni, Nuummi Qaqortumilu nipilioqartillugu naammagittaalliornermi: Ulloq unnuarlu 70 10 00-imut sianerit.

Urovagt

For støjklager i Ilulissat, Aasiaat, Sisimiut, Nuuk og Qaqortoq: Ring til 70 10 00 døgnet rundt.

Allaffeqarfit

Illoqarfinni amerlanerni INI allaffeqarfeqarpoq. Qullersaqarfippit Sisimiuniippoq:

Sisimiut Hovedkontor
Mannarsip Aqq. 20, Postboks 1020, 3911 Sisimiut

Adressit allat najukkamilu INI-p allaffeqarfii pillugit paasissutissat nittartakkatsinni nassaarineqarsinnaapput

Adresser

INI har kontorer i de fleste grønlandske byer. Hovedkontoret ligger i Sisimiut:

Sisimiut Hovedkontor
Mannarsip Aqq. 20, Postboks 1020, 3911 Sisimiut

For flere adresser og information om dit lokale INI-kontor, se vores hjemmeside.



INI-p naleqartitai:
Ataqqinninneq · Akisussaassuseq
· Pimoorussineq
· Atorfimmi pikkorissuseq

INI's værdier: Respekt
· Ansvarlighed · Engagement
· Professionalisme